

Data: 18 de gener de 2018 a les 12h
Lloc: Sala de reunions, 3a planta de l'Ajuntament.

ASSISTENTS:

Consell de la PAGESIA: Ramon Pous, Jordi Camps, Josep Molas, Pep Molist, Ramon Estrada, Josep Capdevila i Josep Codina (assisteix en substitució del Sr. Agustí Prat).

Excusen la seva assistència els Srs. Jaume Bagaria, Josep M. Freixa, David Masó, Agustí Prat i la Sra. Isabel Casadevall.

Ajuntament de Manlleu: Enric Vilaregut i M. Dolors Colom. Excusa la seva assistència la Sra. Maica Bassas.

ACTA:

1. Lectura i aprovació de l'acta anterior.

S'aprova l'acta de la reunió de 20 d'abril de 2017.

2. Revisió cadastral de rústica i IBI

Per tractar el tema assisteix l'interventor municipal, el Sr. Manel Vázquez.

L'interventor explica que durant els anys 2015 i 2016 el Cadastre ha fet la revisió dels bens immobles rústics i que fruit dels treballs fets entre octubre i desembre de 2017 ha notificat les irregularitats trobades a les persones afectades. Se'ls ha donat 15 dies per presentar al·legacions i se'ls ha exigint el pagament d'una taxa de 60 euros per cada bé disconforme. Si no s'ha rebut cap notificació significa que la informació Ajuntament-Cadastre coincideix, la coincidència de la informació s'ha comprovat mitjançant revisió visual.

Un cop totes les al·legacions al Cadastre s'hagin resolt, la informació s'enviarà a l'Ajuntament per a que apliqui l'IBI actualitzat a aquestes finques rústiques. De moment l'Ajuntament no ha rebut res.

El regidor Enric Vilaregut explica als membres del Consell que la voluntat de l'Ajuntament és mantenir els ingressos actuals i no pas augmentar la pressió fiscal o obtenir una recaptació extra i que:

- Si el valor global a liquidar és superior però no desorbitat es destinarà a la partida de camins.
- En canvi, si fos molt exagerat es reduiria el coeficient d'aplicació de l'IBI (ara del 0,9).

Afegeix que l'Ajuntament només té competències en l'IBI, si bé les irregularitats tindran efectes a d'altres àmbits (hisenda, patrimoni...) i que des de l'Ajuntament no es pot intervenir en aquests àmbits ja que no són de la seva competència.

Finalment, els informa que està previst que finals de febrer l'Ajuntament rebi la informació; que un cop rebuda l'estudiarà i que en el termini d'un mes i mig o dos tornarà a reunir el Consell de la Pagesia per explicar-la. Aclareix que és possible que es produeixin greuges comparatius ja que pel cas del sol rústic l'Ajuntament no pot discriminar ja que s'aplica a tothom per igual.

3. Millores de camins

- Entre març i abril es pavimentarà el camí de Sant Jaume fins a Diumeres, on hi ha projectats 15 cm de grava ciment, i s'eliminarà el mur que tapa la visibilitat prop de Sant Jaume.
- Carretera de la Miranda: després de l'obra del pont de Can Molas la Diputació de Barcelona té previst actuar-hi per millorar la seguretat. L'actuació consistirà a eixamplar el ferm des de la sortida de Manlleu (giratori de la Benvinguda) fins a l'enllaç amb la C-37. Al trencant de Sant Jaume també es rebaixarà el marge per millorar la visibilitat. Un cop acabada l'actuació, quedaran totalment prohibits els girs a l'esquerra. Per compensar el retorn des de Lourdes es pavimentarà el camí que va des de sota Sant Jaume fins a Cal Batlle.
- En el context de la redacció del nou POUM s'ha demanat col·laboració tècnica a un enginyer agrònom. Quan l'Ajuntament disposi d'un esborrany - la previsió és que sigui de cara a l'abril - es convocarà al Consell de la Pagesia per revisar-lo. A efectes de la distància de tanques caldrà diferenciar entre els camins principals, secundaris i terciaris. Serà important que el Consell revisi l'esborrany per a que la proposta que es faci dels del POUM sigui coherent i beneficiosa per tothom. També caldrà determinar bé els camins públics i els privats ja que en els camins privats no s'hi actuarà (com a molt s'hi portarien graves).

Pel què fa a la millora de camins, la prioritat serà:

- o En primer lloc el camí de Lourdes (enguany ja s'hi està actuant).
- o En segon lloc el camí del Fugurull.
- o Després els camins que marqui el POUM i siguin públics.

4. Altres temes sobrevinguts

- A petició dels membres del Consell, s'informa de la previsió d'obres del Pont de Can Molas iniciades a finals de febrer. També s'informa del projecte de la passera sobre el riu, que es construirà a l'alçada de l'embarcador per accedir a la Devesa durant el primer semestre de 2018.
- El Sr. Josep Codina avui assisteix en substitució del Sr. Agustí Prat. Comenta que li agradaria assistir a les reunions del Consell de la Pagesia. S'aprova doncs que sigui un nou membre.

La reunió s'acaba a les 13h.